



RUBRADO ESCUELA 22 - Solis Grande

TIPO DE INTERVENCION: MANTENIMIENTO					Area construida		xx m2	% incidencia s/precio total		
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO (\$)	PRECIO TOTAL SUBRUBRO (\$)	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	% RUBRO SOBRE TOTAL	PRECIO TOTAL RUBRO (\$)	
1.00	IMPLANTACION EN OBRA							0,4653%	3,00	
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS				3,00					
1.2.2	Andamios	global	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%			
1,1,8	Fletes de implantación	global	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%			
1,1,9	Cartel de obra	unidad	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%			
4.00	DEMOLICIONES							48,8561%	315,00	
4,7	Demolición de cubiertas livianas	m2	144,00	1,00	144,00	0,15510%	22,33424%			
4,17	Picado de revoques interiores	m2	15,00	1,00	15,00	0,15510%	2,32648%			
4,18	Picado de revoques exteriores	m2	12,00	1,00	12,00	0,15510%	1,86119%			
4,23	Retiro de cielorrasos livianos	m2	144,00	1,00	144,00	0,15510%	22,33424%			
5.00	ESTRUCTURAS							1,0469%	6,75	
5.1	INTERVENCION EN ESTRUCTURA EXISTENTE				1,00					
5,1,1	Reparaciones en estructura existente	gl	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%			
5.4	VIGAS ESTRUCTURALES				5,75					
5,4,1	Vigas de hormigon armado . Indice 100 (viga dintel para apoyo de panel de techo, ver detalle)	m3	1,20	1,00	1,20	0,15510%	0,18612%			
5,4,2	Vigas metlicas - Indice 100 (perfil en sector baños para apoyo de panel de techo, ver detalle)	ml	4,55	1,00	4,55	0,15510%	0,70570%			
7.00	AISLACIONES HUMÍDICAS							1,8612%	12,00	
7,1,3	Revoque hidrófugo en muros exteriores, incluyendo aletas y pretilas	m2	12,00	1,00	12,00	0,15510%	1,86119%			
9.00	REVESTIMIENTOS							4,1877%	27,00	
9.1	PARAMENTOS VERTICALES				27,00					
9.1.1	REVESTIMIENTOS INTERIORES				15,00					
9,1,1,1	Reparacion de revoques interiores	m2	15,00	1,00	15,00	0,15510%	2,32648%			
9.1.2	REVESTIMIENTOS EXTERIORES				12,00					
9,1,2,1	Reparación de revoques exteriores	m2	12,00	1,00	12,00	0,15510%	1,86119%			
10.00	TERMINACION DE CUBIERTAS							22,3342%	144,00	
10.2	CUBIERTAS LIVIANAS				144,00					
10,2,2	Panel multicapa con núcleo de poliestireno expandido y caras acero galvanizado prepintado espesor 10cm	m2	79,90	1,00	79,90	0,15510%	12,39240%			
10,2,2	Panel multicapa con núcleo de poliestireno expandido y caras acero galvanizado prepintado espesor 15cm	m2	64,10	1,00	64,10	0,15510%	9,94184%			
13.00	HERRERIA							0,1551%	1,00	
13,1	Tipo H1 Reja Aula (incluye suministro e instalación)	unidad	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%			
17.00	PINTURA							20,4731%	132,00	
17.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO				130,00					
	Mampostería interior				30,00					
17,1,1	Imprimación sobre revoque	m2	15,00	1,00	15,00	0,15510%	2,32648%			
17,1,8	Pintura látex antihongos	m2	15,00	1,00	15,00	0,15510%	2,32648%			
	Mampostería exterior				100,00					
17,1,12	Imprimacion sobre revoques exteriores	m2	10,00	1,00	10,00	0,15510%	1,55099%			
17,1,16	Impermeabilizante elastomérico "tipo INCAFRENT"	m2	90,00	1,00	90,00	0,15510%	13,95890%			
17.3	PINTURA SOBRE METALES (REJA)				2,00					
17,3,1	Fondo antióxido sintético	global	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%			
17,3,5	Esmalte sintético base aguarrás mineral	global	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%			
21.00	INSTALACION ELECTRICA							0,1551%	1,00	
21,1	Reinstalación de iluminación en nuevo techo	global	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%			

26.00 VARIOS								0,4653%	3,00
26,1	Técnico Prevencionista	global	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%		
26,2	Fletes durante ejecución de obra	global	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%		
26,5	Limpieza final de obra	global	1,00	1,00	1,00	0,15510%	0,15510%		
TOTAL								100,00%	644,75